

Продается земля / вариант № 220523

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Стартовая, 3/1

25 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: - м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	0
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Земельный участок к/н: 54:35:064350:13 под коммерческую застройку на Горском жилмассиве. Метро Спортивная и Ледовый дворец в шаговой доступности. Участок расположен возле самого большого дома за Уралом, плотность населения очень высокая. Отлично подойдет под продовольственных сетевиков. Назначение: «Магазины (4. 4) - объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров.» Рельеф участка позволяет посадить два «первых этажа» по 500м², итого 1000м² полезной площади. Есть проект с идеей сделать лестничный подъем с улицы Стартовая на улицу Горская, весть трафик будет идти через здание.

РИЭЛТОР



Рябцев Павел Алексеевич

Тел.: +7 (969) 228-70-80

Тел.: +7 (383) 255-75-70

e-mail: ryabtsev.p@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru/prodazha/zemlya/novosibirsk/leninskiy/startovaya-31/220523.html

