

Продается студия / вариант № 214777

Железнодорожный р-н,

Новосибирск, ул. Фабричная, 65/3

3 950 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 18,8 м² Жилая: - м² Кухня: 3,0 м²

| | |
|------------------|----------|
| Этаж | 1 |
| Этажность | 9 |
| Материал стен | Кирпич |
| Тип недвижимости | Квартира |
| Планировка | Студия |

Продам уютную квартиру-студию с хорошим новым ремонтом, площадью – 18, 8 м². Ремонт выполнен из качественных и дорогих материалов: - Стены под покраску - Натяжной потолок - Полностью новая электропроводка - На полу коммерческий ламинат высокого класса интенсивной эксплуатации - Установлена приточная вентиляция (окна можно не открывать, всегда свежий воздух) - Санузел: стены-кафель, пол-керамогранит, душевая кабина - Толстая железная дверь - Высота потолков 2, 85 метра. Студия по документам оформлена как нежилое помещение. Использовать можно для собственного проживания или сдавать в аренду, как на долгий срок, так и посуточно. Преимущества: - Красивый новый жилой комплекс - Уютный зеленый двор, окна на реку - Наличие парковки подземной и наземной - Автобусная остановка в 2 минутах от ЖК - Огороженная охраняемая территория - Отличная локация - удобная транспортная развязка, как для автомобилистов, так и для пешеходов - до площади Ленина – 2, 5 км, до Вокзал Главный – 1, 5 км и 200 метров до Димитровского моста (если необходимо на Левый берег). Помещение так же подойдет под свой бизнес, салон красоты, маникюрная студия, бухгалтерия, обучение, массажный салон и т. д. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР



Себякина Олеся Геннадьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-43

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: sebyakina@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/zheleznodorozhnyy/fabrichnaya-653/214777.html

